

PEMERKASAAN AP182 DAN HARAPAN

MESYUARAT PEGAWAI KANAN
JABATAN KERJA RAYA (JKR)
MALAYSIA 2019

UNIT PENYELARASAN PELAKSANAAN
JABATAN PERDANA MENTERI



KITA AKAN TUMPUKAN PADA ...

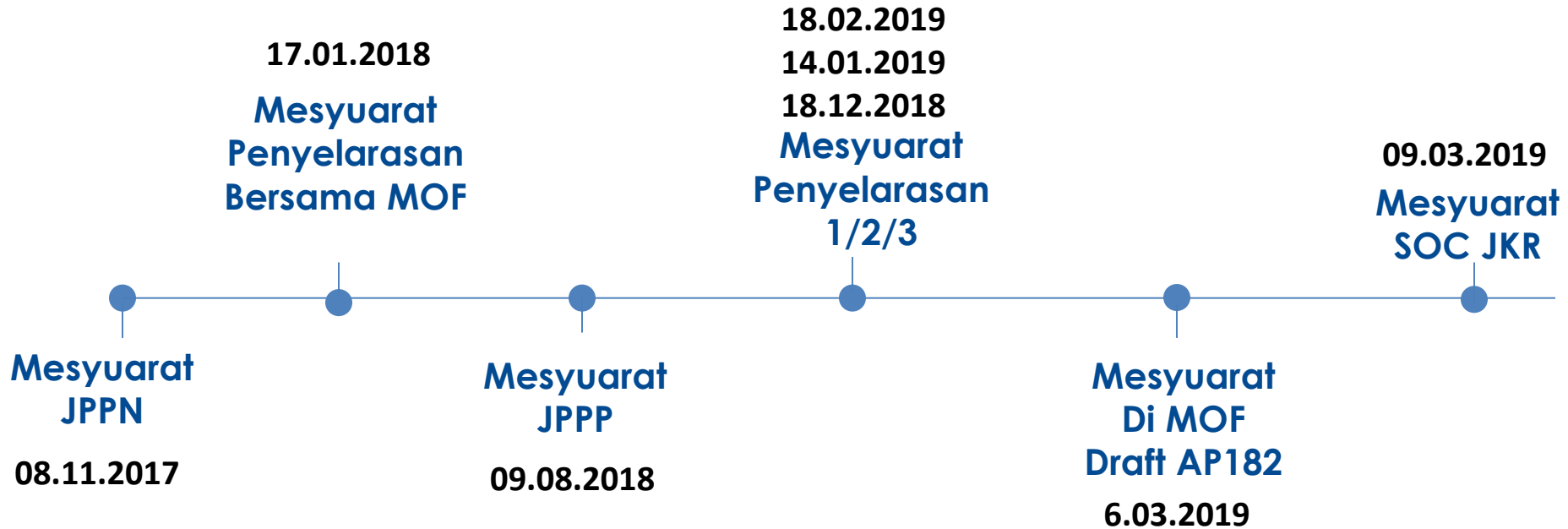


Kaedah pelaksanaan AP182 bagi pembangunan awam daripada perspektif Kementerian.



Kepentingan jabatan teknik sebagai pelaksana projek dan penasihat teknikal.

APA KITA TELAH BUAT



BAGAIMANA PENCAPAIAN KITA

RMKe 11

- Bil Projek 1,638 (33.4%)
- Kos RM 143b (39.7 %)

RMKe 10

- Bil Projek 2,263 (28.6%)
- Kos RM 21.3b (10.5 %)

Terdapat peningkatan:

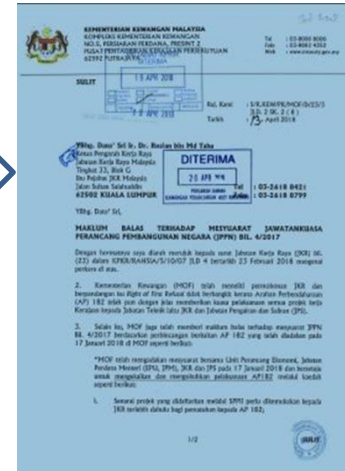
- ✓ % bilangan
- ✓ % nilai projek dilaksanakan oleh JKR

Surat MOF bertarikh

13 April 2018

Memperkasakan AP 182

- ✓ 80% JPS/JKR
- ✓ 20% Kem/Agensi lain



Bilangan Projek yang dilaksana oleh JKR

PEMERKASAAN PELAKSANAAN AP182

AP 182 (100% Rujuk Agensi Teknik)

Pembentangan MOF
Mesyuarat Jawatankuasa Pelaksana Projek (JPPP) Bil.2/2018
Threshold Sasaran Bilangan Projek Dilaksana
✓ **Jabatan Teknik 80%**
✓ **Kementerian/Agensi Lain 20%**

PELAKSANAAN PROJEK BAWAH RM 10 JUTA

Pelaksana	Y1 2019	Y2 2020	Y3 2021
JKR	30%	50%	80%
KEMENTERIAN	70%	50%	20%

PELAKSANAAN PROJEK RM 10 JUTA LEBIH

Pelaksana	Y1 2019	Y2 2020
JKR	50%	80%
KEMENTERIAN	50%	20%

ADAKAH ADA CABARAN

Siapa jabatan teknik?

Apa kepakaran jabatan teknik?

Apa had kepakaran jabatan teknik?

Sejauh mana kemampuan jabatan teknik dalam melaksanakan AP182?

Apa peranan kementerian dan jabatan teknik?

Peringkat mana peranan jabatan teknik bermula?

Apa perlu kawalan terhadap jabatan teknik?

TUMPUAN SEKARANG

01

Penambahbaikan AP182 agar pemahaman yang lebih jelas terutamanya berkaitan dengan penentuan '*right of first refusal*' bagi pelaksanaan projek fizikal pembinaan.

Sistem SPPII ditambahbaik bagi menyesuaikan dengan proses pelaksanaan pematuhan AP182.

02

03

Mengintegrasikan dokumen penting di dalam SKALA ke dalam SPPII.

JKR mencapai sasaran pelaksanaan projek fizikal Kerajaan.

04



HARAPAN KAMI

JKR diharap dapat mengambil tindakan yang sewajarnya bagi memperkasa peranan JKR selaku agensi teknikal dalam setiap fasa pelaksanaan projek pembangunan Kerajaan termasuk permulaan dan perancangan projek agar projek-projek awam dapat dilaksanakan dengan lebih berkesan dan mencapai objektif yang disasarkan serta siap dalam masa, kos dan kualiti yang diharapkan.

TERIMA KASIH

**UNIT PENYELARASAN PELAKSANAAN
JABATAN PERDANA MENTERI**

PEMERKASAAN PELAKSANAAN AP182

KEDUDUKAN STATUS TAPAK PROJEK

Hafisza Binti Abd Hamid • Rabu, 06 Mac 2019 10:56:29 AM

SISTEM PEMANTAUAN PROJEK II

PPPII iW

Pemantauan > Projek

MODUL ► PEMANTAUAN ►

PROFIL SAYA MUKA UTAMA PETA LAMAN TUKAR KATALALUAN LOGOUT

Deskripsi Projek (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

► **Maklumat Pelaksanaan Pre-Approved Plan (PAP) dan Industrialised Building System (IBS)** (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

► **Maklumat Lokasi** (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

► **Maklumat GIS** (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

▼ **Maklumat Tapak Dan Reka Bentuk** (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

Lokasi	Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur: [X1 : null, Y1 : null, X2 : null, Y2 : null]	Bebas daripada bebanan tanah	Ya
Spesifikasi Teknikal	18 unit bilik darjah		
Keluasan Tapak	4.3 ekar		
Status Tapak/Tanah	Hakmilik PTP		
Syarat Kegunaan Tanah/Sekatan			
Cadangan Kegunaan Tanah Selaras Dengan Rancangan Tempatan	Ya		
Cadangan Kegunaan Tanah Telah Dibincang ke Jawatankuasa Perancang Negeri	Ya		
Reka Bentuk	Ya		

► **Maklumat Pelaksanaan** (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

► **Maklumat Agensi** (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

► **Maklumat Pegawai Bertanggungjawab** (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

Pelapor Kemaskini: Khairulazwan bin Mat Radzi Tarikh Kemaskini: 07/01/2019

Maklumat tapak projek

PEMERKASAAN PELAKSANAAN AP182

RINGKASAN PROJEK

SISTEM PEMANTAUAN PROJEK II

Hafisza Binti Abd Hamid • Rabu, 06 Mac 2019 11:00:17 AM

SPPII iU

Pemantauan > Projek

MODUL > PEMANTAUAN

PROFIL SAYA MUKA UTAMA PETA LAMAN TUKAR KATALALUAN LOGOUT

Kaedah Pelaksanaan
Koridor Pembangunan
Catatan
(maksimum 1000 aksara)

Konvensional (Dalam)
Lain-Lain

Deskripsi Projek (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

Keterangan Projek
Skop
Komponen*

Pembinaan ini dibawah bidang tugas JAWI bagi menyediakan kemudahan melaksanakan ibadah dan aktiviti keagamaan bagi penduduk Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

1. 16 BILIK DARJAH 2. 3 BILIK PENOLONG KANAN 3. BILIK GURU BESAR 4. PEJABAT PENTADBIRAN 5. BILIK MESYUARAT 6. BILIK GURU 7. PUSAT SUMBER 8. DEWAN MAKAN 9. KANTIN 10. RUANG WUDHUK L&P 11. TANDAS GURU L&P 12. TANDAS MURID L&P 13. PONDOK PENG

1. 16 BILIK DARJAH
2. 3 BILIK PENOLONG KANAN
3. BILIK GURU BESAR
4. PEJABAT PENTADBIRAN
5. BILIK MESYUARAT
6. BILIK GURU
7. PUSAT SUMBER
8. DEWAN MAKAN
9. KANTIN
10. RUANG WUDHUK L&P
11. TANDAS GURU L&P
12. TANDAS MURID L&P
13. PONDOK PENGAWAL
14. RUMAH SAMPAH
15. BILIK PAM

Brif Projek

Maklumat Pelaksanaan Pre-Approved Plan (PAP) dan Industrialised Building System (IBS) (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

Maklumat Lokasi (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

PEMERKASAAN PELAKSANAAN AP182

SILING PROJEK

Hafiza Binti Abd Hamid • Rabu, 06 Mac 2019 11:04:21 AM

 **SISTEM PEMANTAUAN PROJEK II**  

Pemantauan > Projek

MODUL ▶ **PEMANTAUAN** ▶

PROFIL SAYA **MUKA UTAMA** **PETA LAMAN** **TUKAR KATALALUAN** **LOGOUT**

[Profil Projek](#) | [Kemajuan](#) | [Masalah](#) | [Brif Projek](#) | [Mesyuarat Projek](#) | [Carta Gantt](#) | [Dokumen Lampiran](#) | [Dokumen Kerja](#) | [Sejarah Projek](#) |

Kewangan Projek

[Sejarah Kewangan](#) |

[Cetak](#) [Pilihan Kembali \(max. 8\)](#) [Kembali](#)

Kod Projek: P06048020860001

Nama Projek: PEMBINAAN SEKOLAH RENDAH AGAMA AR RAHAH, KERINCHI, KUALA LUMPUR

Siap Bayaran Terakhir: ☐ Ya ☒ Tidak

Geran: ☐ Ya ☒ Tidak

	Amaun Asal (RM)	Tambahan (RM)	Kurangan (RM)	Selepas Dipinda (RM)
Kos DE	6,500,000.00	8,400,000.00	4,200,000.00	10,700,000.00

Kos Keseluruhan (RM) (A) *(B+C)	Kos DE (RM) (B)	Kos Bukan DE (RM) (C) *Seperti yang dimasukkan semasa permohonan RP terkini	Belanja RMKe-9/RMKe-10 (RM) (D) *Merujuk kepada medan Belanja JANM RMKe-9 dan RMKe-10 (Projek Sambungan)	Anggaran Kos RMKe-11 (RM) (E) *(2016-2020) *Merujuk kepada Jumlah Siling Tahunan RP Terkini	Anggaran Kos Ke RMK Berikutnya (RM) (F) *(B-D-E)
10,700,000.00	10,700,000.00	0.00	3,110,662.12	2,193,125.00	5,396,212.88

*Ketepatan data adalah bergantung kepada maklumat yang dikemaskini oleh kementerian/agensi di dalam SPP II

Rolling Plan Semasa

PEMERKASAAN PELAKSANAAN AP182

PERUNTUKAN TAHUNAN

Hafiza Binti Abd Hamid • Rabu, 06 Mac 2019 11:37:56 AM

SISTEM PEMANTAUAN PROJEK II

MODUL ► PEMANTAUAN ►

PROFIL SAYA | MUKA UTAMA | PETA LAMAN | TUKAR KATALALUAN | LOGOUT

Pemantauan > Projek

Siling Projek (RP)	Rolling Plan Semasa			
	RP1 (2016-2017)	RP2 (2017-2018)	RP3 (2018-2019)	RP4 (2019-2020)
Amaun Asal (RM)	-	-	2,671,041	534,208
Tambahan (RM)	-	-	0	0
Kurangan (RM)	-	-	0	0
Selepas Dipinda (RM)	-	-	2,671,041	534,208

Siling Tahunan Diluluskan					
	RP 1 ❌	RP 2 ❌	RP 3 ✅	RP 4 ✅	RP 5
Siling Tahunan	2016 (RM)	2017 (RM)	2018 (RM)	2019 (RM)	2020 (RM)
Asal (RM)	0.00	0.00	2,671,041.00	331,209.08	202,999.12
Dipinda (RM)	0.00	0.00	2,671,041.00	331,209.08	202,999.12

Peruntukan Tahunan

Pembiayaan (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

Cara Pembiayaan	Langsung
Cara Penyaluran Daripada Kementerian kepada Agensi Pelaksana	Waran
Peruntukan Persekutuan (RM)	534,208
Peruntukan Badan Berkanun (RM)	0
Peruntukan Negeri (RM)	0
Peruntukan Sumber Lain (RM)	0

PEMERKASAAN PELAKSANAAN AP182

JADUAL PELAKSANAAN PROJEK



SISTEM PEMANTAUAN PROJEK II

Hafiza Binti Abd Hamid • Rabu, 06 Mac 2019 11:06:43 AM



Pemantauan > Projek

[MODUL ▾](#)
[PEMANTAUAN ▾](#)

[PROFIL SAYA](#)
[MUKA UTAMA](#)
[PETA LAMAN](#)
[TUKAR KATALALUAN](#)
[LOGOUT](#)

Had % Sakit 20

Tarikh Perancangan Mula	15/10/2012	Tarikh Perancangan Siap	16/04/2014
Tarikh Mula Asal	01/01/2012	Tarikh Siap Asal	26/02/2014
		% Jangka Asal	220.0
		Status Kemajuan Asal	Lewat Jadual  Sakit Asal
Tarikh Mula Semasa	01/01/2012	Tarikh Siap Semasa	31/12/2015
		% Jangka Semasa	105.6
		Status Kemajuan Semasa	Lewat Jadual  Sakit
		EOT	Tidak
		% Jangka Semasa **Kiraan Sistem	105.6
		Status Kemajuan Semasa **Kiraan Sistem	Lewat Jadual
Tarikh Mula Sebenar	01/01/2012	Tarikh Siap Sebenar	
		% Sebenar	80.6
Tarikh Kemajuan	07/03/2016		
Pelapor Kemaskini	Khairulazwan bin Mat Radzi	Tarikh Kemaskini	07/03/2016

Senarai Aktiviti Yang Berkaitan (Klik disini untuk membuka/menutup bahagian ini)

Aktiviti	Status Kemajuan Asal	Status Kemajuan Semasa (Sistem)	Status Kemajuan Semasa	% (JA)	% (JS) (Sistem)	% (JS)	% (S)	Tarikh Perancangan Mula	Tarikh Perancangan Siap	Tarikh Mula Asal	Tarikh Siap Asal	Tarikh Mula Semasa	Tarikh Siap Semasa	Tarikh Mula Sebenar	Tarikh Siap Sebenar
Ambilalih Tapak	SS	SS	SS	100.0	100.0	100.0	100.0	15/10/2012	15/10/2012	01/01/2012	20/01/2012	01/01/2012	20/01/2012	01/01/2012	20/01/2012
Penyediaan Tapak	SS	SS	SS	100.0	100.0	100.0	100.0	16/10/2012	14/12/2012	01/01/2012	20/01/2012	01/01/2012	20/01/2012	01/01/2012	20/01/2012
Kerja-kerja Binaan	LJ	LJ	LJ	228.4	105.9	105.9	80.0	17/12/2012	16/04/2014	31/07/2012	26/02/2014	27/11/2012	31/12/2015	27/11/2012	

Mukasurat : 1 / 1 Jumlah Rekod : ▾