



# **GARIS PANDUAN PENSIJILAN UKUR BAHAN: PENGUKURAN KUANTITI KERJA-KERJA BANGUNAN**

---



CAWANGAN KONTRAK DAN UKUR BAHAN  
IBU PEJABAT JKR MALAYSIA

**PROGRAM PENSIJILAN UKUR BAHAN**  
**PENSIJILAN PAKAR PENGUKURAN KUANTITI (KERJA-KERJA BANGUNAN)**

---

**ISI KANDUNGAN**

- 1.0 PENGENALAN**
- 2.0 OBJEKTIF**
- 3.0 TAHAP PENSIJILAN**
- 4.0 KEPERLUAN SKOP PENGETAHUAN DAN PENGALAMAN**
- 5.0 SYARAT PERMOHONAN (LALUAN BIASA)**
- 6.0 SYARAT PERMOHONAN (LALUAN KHAS)**
- 7.0 CARA MEMOHON**
- 8.0 LATIHAN**
- 9.0 PENILAIAN**
- 10.0 LAMPIRAN**

Lampiran 1 - Modul Pensijilan

Lampiran 2 - Borang Permohonan Untuk Pentauliahan Bagi Program  
Pensijilan

Lampiran 3 - Senarai Semak Bagi Pematuhan Syarat-syarat Permohonan

**PROGRAM PENSIJILAN UKUR BAHAN**  
**PENSIJILAN PAKAR PENGUKURAN KUANTITI (BANGUNAN)**

**1.0 PENGENALAN**

Program Pensijilan Pakar Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (*Building Works Measurement Expert*) ini adalah program di mana Juruukur Bahan / Penolong Juruukur Bahan akan melalui proses pentauliahan bagi mereka yang mempunyai pengalaman dan kepakaran di dalam perolehan Kerajaan seperti yang disyaratkan dan menepati piawaian pensijilan.

Melalui pentauliahan ini, Juruukur Bahan / Penolong Juruukur Bahan akan lebih berperanan di dalam melaksanakan tanggungjawab professional dan seterusnya membantu Jabatan dalam memberikan nasihat berkaitan perolehan.

Ini merupakan usaha Jabatan selaras dengan Pelan Strategik JKR untuk melahirkan lebih ramai Juruukur Bahan / Penolong Juruukur Bahan berkepakaran dalam bidang khusus.

**2.0 OBJEKTIF**

Pensijilan Pakar Pengukuran Kuantiti ini adalah untuk :-

- i) Meningkatkan Kompetensi Juruukur Bahan / Penolong Juruukur Bahan dalam bidang Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan;
- ii) Mengiktiraf pengetahuan dan pengalaman Juruukur Bahan / Penolong Juruukur Bahan dalam bidang Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan;
- iii) Melahirkan pakar dan penasihat dalam bidang Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan selari dengan kehendak Pelan Bisnes Cawangan;

- iv) Mewujudkan peluang pembangunan kerjaya disamping dapat meningkatkan keupayaan, keyakinan diri dan kepuasan individu.

### **3.0 TAHAP PENSIJILAN**

Penetapan tahap Pensijilan Pakar Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan ini adalah merujuk kepada MODEL COMPETENCY & DICTIONARY JKR 293-006-11. Tahap pengkelasan adalah terdiri daripada tiga (3) tahap pengkelasan. Tahap pengkelasan adalah terdiri daripada Tahap 2 - *Basic*, Tahap 3 - *Competent* dan Tahap 4 – *Proficient*.

Sijil-sijil akan diberi sejajar dengan tahap pengkelasan tertentu dan akan diberi gelaran seperti berikut:-

**3.1 Sijil Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (*Certificate in Building Works Measurement*) Tahap 2**

**3.2 Sijil Lanjutan Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (*Advance Certificate in Building Works Measurement*) Tahap 3**

**3.3 Pakar Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan Bertauliah (*Certified Building Works Measurement Expert*) Tahap 4**

Pensijilan Pakar Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan Tahap 4 bukan sahaja mentauliahkan seseorang Juruukur Bahan / Penolong Juruukur Bahan itu *Proficient* tetapi juga memantapkan pengetahuan pegawai tersebut dalam perolehan Kerajaan.

#### 4.0 KEPERLUAN SKOP PENGETAHUAN DAN PENGALAMAN

Calon hendaklah mempunyai pengetahuan dan pengalaman dalam penyediaan Senarai Kuantiti (BQ) di sepanjang berkhidmat sebagai Juruukur Bahan / Penolong Juruukur Bahan.

Ciri-ciri kekompetenan yang dijangka dimiliki adalah seperti berikut:-

- i) Berkemahiran dalam menyediakan BQ bagi kerja-kerja bangunan
- ii) Berkemahiran dalam menganalisa lukisan / model bagi tujuan pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ bagi Kerja-kerja Bangunan;
- iii) Mengenalpasti data / maklumat yang diperlukan dalam penyediaan pengukuran kuantiti dan BQ;
- iv) Berkebolehan menjalankan tugas tanpa pengawasan;
- v) Berkebolehan untuk menyemak kecukupan dan ketepatan BQ;
- vi) Berkebolehan memberi khidmat nasihat berkaitan pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ.

Skop pengetahuan bagi tahap-tahap pensijilan yang berkaitan adalah seperti berikut:-

##### 4.1 Sijil Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (*Certificate in Building Works Measurement*) Tahap 2

Pada tahap ini, calon mampu untuk menganalisa lukisan senibina, struktur dan sivil seterusnya membuat pengukuran kuantiti secara tradisional. Butiran modul pensijilan adalah seperti di Lampiran 1.

**4.2 Sijil Lanjutan Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (*Advance Certificate in Building Works Measurement*) Tahap 3**

Pada tahap ini, calon mampu untuk menganalisa lukisan senibina, struktur, sivil dan mekanikal seterusnya membuat pengukuran kuantiti dan menyediakan BQ dengan menggunakan perisian pengukuran kuantiti. Butiran modul pensijilan adalah seperti di Lampiran 1.

**4.3 Pakar Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan Bertauliah (*Certified Building Works Measurement Expert*) Tahap 4**

Pada tahap ini calon adalah mampu untuk merangka strategi dan merancang kaedah penyediaan BQ. Calon juga kompeten untuk menyemak kecukupan dan ketepatan pengiraan dan butiran (*Description*). Calon juga mempunyai pengetahuan memanipulasi data daripada model tiga dimensi (3D) untuk menghasilkan BQ. Butiran modul pensijilan adalah seperti di Lampiran 1.

**5.0 SYARAT PERMOHONAN (LALUAN BIASA)**

Calon berminat boleh memohon dengan memenuhi syarat yang ditetapkan :-

**5.1 Sijil Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (*Certificate in Building Works Measurement*) Tahap 2**

Calon mestilah memenuhi kriteria berikut:-

<b>Juruukur Bahan</b>	<b>Penolong Juruukur Bahan</b>
a) Pengalaman bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Juruukur Bahan minimum satu (1) tahun;	a)Memegang jawatan sekurang-kurangnya Penolong Juruukur Bahan (Gred JA29)
b) Telah hadir sekurang-kurangnya dua (2) kursus berkaitan pengukuran kuantiti dan	b) Pengalaman bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai

penyediaan BQ anjuran LJBM CKUB atau CREaTE atau INTAN atau CIDB atau RISM;	Penolong Juruukur Bahan minimum satu (1) tahun;
c) Berdaftar dengan LJBM sekurang-kurangnya sebagai Juruukur Bahan Provisional ( <i>Provisional Quantity Surveyor</i> ).	c) Telah hadir sekurang-kurangnya dua (2) kursus berkaitan pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ anjuran LJBM CKUB atau CREaTE atau INTAN atau CIDB atau RISM;

## 5.2 Sijil Lanjutan Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (*Advance Certificate in Building Works Measurement*) Tahap 3

Calon mestilah memenuhi kriteria berikut:-

<b>Juruukur Bahan</b>	<b>Penolong Juruukur Bahan</b>
a) Pengalaman bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Juruukur Bahan minimum tiga (3) tahun;	a) Memegang jawatan sekurang-kurangnya Penolong Juruukur Bahan (Gred JA29);
b) Lulus kursus Tahap 2 ;	b) Pengalaman bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Penolong Juruukur Bahan minimum tiga (3) tahun;
c) Berdaftar dengan LJBM sekurang-kurangnya sebagai Juruukur Bahan Provisional ( <i>Provisional Quantity Surveyor</i> ).	c) Lulus kursus Tahap 2

**5.3 Pakar Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan Bertauliah  
(Certified Building Works Measurement Expert) Tahap 4**

Calon mestilah memenuhi kriteria berikut:-

<b>Juruukur Bahan</b>	<b>Penolong Juruukur Bahan</b>
a) Pengalaman bekerja sebagai Juruukur Bahan dalam sektor Kerajaan minimum lima (5) tahun;	a) Pengalaman bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Penolong Juruukur Bahan minimum lima (5) tahun;
b) Berpengalaman dalam penyediaan BQ bagi projek Kerajaan;	b) Berpengalaman dalam penyediaan BQ bagi projek Kerajaan;
c) Calon telah lulus kursus <b>Tahap 3</b> ;	c) Calon telah lulus kursus <b>Tahap 3</b> ;
d) Berdaftar dengan Lembaga Juruukur Bahan Malaysia sebagai Juruukur Bahan Profesional ATAU Juruukur Bahan Konsultan ( <i>BQSM Provisional Quantity Surveyor OR Professional Quantity Surveyor (PQS) OR Consultant Quantity Surveyor (CQS)</i> );	



<b>Juruukur Bahan</b>	<b>Penolong Juruukur Bahan</b>
Berpengalaman menjadi penceramah / fasilitator / membuat pembentangan kerja dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan/ Agensi/ Kementerian  ATAU  Berpengalaman dalam menyediakan garis panduan / menulis buku / artikel / lain-lain penulisan dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan / Agensi / Kementerian	Berpengalaman menjadi penceramah / fasilitator / membuat pembentangan kerja dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan/ Agensi/ Kementerian  ATAU  Berpengalaman dalam menyediakan garis panduan / menulis buku / artikel/ lain-lain penulisan dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan / Agensi / Kementerian

## 6.0 SYARAT PERMOHONAN (LALUAN KHAS)

Calon juga boleh dikecualikan daripada tahap-tahap tertentu di atas melalui Laluan Khas. Permohonan boleh dipertimbangkan oleh Panel Bidang Kepakaran dengan syarat pemohon perlu mengemukakan pembuktian seperti berikut:

### 6.1 Laluan Khas Ke Tahap 2

<b>Juruukur Bahan</b>	<b>Penolong Juruukur Bahan</b>
Mempunyai kelulusan Ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan atau setaraf dengannya	Mempunyai kelulusan Ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan atau setaraf dengannya
Berdaftar dengan Lembaga Juruukur Bahan Malaysia sebagai, Juruukur Bahan	Berdaftar dengan Lembaga Juruukur Bahan Malaysia sebagai, Juruukur Bahan

<i>Provisional (Provisional Quantity Surveyor (PVQS))</i>	<i>Provisional (Provisional Quantity Surveyor (PVQS))</i>
Mempunyai pengalaman menyediakan Senarai Kuantiti sekurang-kurangnya dua (2) projek yang mengandungi semua elemen yang dinyatakan dalam Tahap 2	Mempunyai pengalaman menyediakan Senarai Kuantiti sekurang-kurangnya dua (2) projek yang mengandungi semua elemen yang dinyatakan dalam Tahap 2

## 6.2 Laluan Khas Ke Tahap 3

<b>Juruukur Bahan</b>	<b>Penolong Juruukur bahan</b>
Berdaftar dengan Lembaga Juruukur Bahan Malaysia sebagai, Juruukur Bahan Profesional ( <i>Professional Quantity Surveyor (PQS)</i> ) ataupun Juruukur Bahan Konsultan ( <i>Consultant Quantity Surveyor (CQS)</i> )	Mempunyai kelulusan Ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan atau setaraf dengannya
Mempunyai pengalaman menyediakan Senarai Kuantiti menggunakan perisian sekurang-kurangnya tiga (3) projek yang mengandungi semua elemen yang dinyatakan dalam Tahap 3;	Berdaftar dengan Lembaga Juruukur Bahan Malaysia sebagai, Juruukur Bahan <i>Provisional (Provisional Quantity Surveyor (PVQS))</i>
Telah menghadiri kursus perisian pengukuran terkini yang digunakan oleh Jabatan	ATAU Telah menghadiri kursus perisian pengukuran terkini yang digunakan oleh Jabatan

### 6.3 Laluan Khas Ke Tahap 4

Jurukur Bahan	Penolong Jurukur bahan
<p>Berdaftar dengan Lembaga Jurukur Bahan Malaysia sebagai, Jurukur Bahan Profesional (<i>Professional Quantity Surveyor (PQS)</i>) ataupun Jurukur Bahan Konsultan (<i>Consultant Quantity Surveyor (CQS)</i>)</p>	<p>Mempunyai kelulusan Ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan atau setaraf dengannya</p>
<p>Mempunyai pengalaman menyediakan Senarai Kuantiti menggunakan perisian sekurang-kurangnya tiga (3) projek yang mengandungi semua elemen yang dinyatakan dalam Tahap 3;</p>	<p>Berdaftar dengan Lembaga Jurukur Bahan Malaysia sebagai, Jurukur Bahan Provisional (<i>Provisional Quantity Surveyor (PVQS)</i>)</p> <p>ATAU</p>
<p>Telah menghadiri kursus perisian pengukuran terkini yang digunakan oleh Jabatan</p>	<p>Telah menghadiri kursus perisian pengukuran terkini yang digunakan oleh Jabatan</p>
<p>Berpengalaman menjadi penceramah/fasilitator / membuat pembentangan kerja dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan/ Agensi/ Kementerian</p> <p>ATAU</p> <p>Berpengalaman dalam menyediakan garis panduan /</p>	<p>Berpengalaman menjadi penceramah/fasilitator / membuat pembentangan kerja dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan/ Agensi/ Kementerian</p> <p>ATAU</p> <p>Berpengalaman dalam menyediakan garis panduan /</p>

menulis buku / artikel/ lain-lain penulisan dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan / Agensi/Kementerian	menulis buku / artikel/ lain-lain penulisan dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan / Agensi/Kementerian
---	---

#### **6.4 Laluan Khas Bagi Calon Yang Diperakukan Oleh Ketua Disiplin**

Calon yang diperakukan oleh Ketua Disiplin berdasarkan pengalaman dan perkhidmatan dalam bidang pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ.

Calon-calun dikehendaki untuk mengemukakan bukti-bukti lanjut sekiranya diperlukan oleh Panel Bidang Kepakaran dan penilaian adalah berdasarkan temuduga/temubual.

### **7.0 CARA MEMOHON**

Hebahan program akan dibuat melalui :-

- i) Laman Web JKR;
- ii) Surat Jemputan calon kepada Ketua Jabatan.

Pertanyaan dan borang permohonan yang lengkap di Lampiran A hendaklah dialamatkan kepada:-

Makmal Penyelidikan Ukur Bahan  
Pusat Kecemerlangan Kejuruteraan dan Teknologi (CREaTE),  
Jabatan Kerja Raya Malaysia,  
Jalan Kemus, Simpang Ampat,  
78000 Alor Gajah, Melaka.

Carta alir permohonan untuk pentauliahan bagi program pensijilan adalah seperti di Lampiran 3.

## 8.0 LATIHAN

Program ini akan dikendalikan mengikut modul kursus teknikal yang telah digubal dengan merujuk kepada kursus anjuran CKUB dan juga Institut Pengajian Tinggi Awam.

Senarai Modul berkaitan keseluruhan Program adalah seperti di Lampiran 1.

## 9.0 PENILAIAN

Pentauliahahan pensijilan akan dinilai berdasarkan perkara-perkara berikut:-

### 9.1 Sijil Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (*Certificate in Building Works Measurement*) Tahap 2

- a) Kehadiran penuh sepanjang tempoh berkursus;
- b) Lulus tugas pensijilan.

### 9.2 Sijil Lanjutan Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (*Advance Certificate in Building Works Measurement*) Tahap 3

- a) Kehadiran penuh sepanjang tempoh berkursus;
- b) Lulus tugas pensijilan.

### 9.3 Pakar Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan Bertauliah (*Certified Building Works Measurement Expert*) Tahap 4

- a) Kehadiran penuh sepanjang tempoh berkursus;
- b) Lulus tugas pensijilan.

Pembahagian markah penilaian adalah seperti berikut:-

Program Pensijilan	Kriteria	Markah	
<b>Sijil Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (<i>Certificate in Building Works Measurement</i>) Tahap 2</b>			
		Pelaksana & Professional	
	Tugasan (individu)	40%	
	Tugasan kumpulan	60%	
<b>Sijil Lanjutan Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (<i>Advance Certificate in Building Works Measurement</i>) Tahap 3</b>			
		Pelaksana & Professional	
	Tugasan (individu)	40%	
	Tugasan kumpulan	60%	
<b>Pakar Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan Bertauliah (<i>Certified Building Works Measurement Expert</i>) Tahap 4</b>			
		Pelaksana	Professional
	Tugasan (individu)	T/B	40%
	Tugasan kumpulan	T/B	60%

Calon mestilah memperolehi markah keseluruhan **sekurang-kurangnya 80%** serta wajib mengemukakan tugasan individu untuk melayakkan memperoleh pensijilan ini.

LAMPIRAN 1

SIJIL TAHAP 2

Kompetensi	Modul	Kandungan Modul	Tempoh Modul	Kaedah Penyampaian
Pengukuran Kuantiti	Pengenalan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asas, Prinsip Pengukuran Kuantiti</li> <li>• Pemahaman Lukisan</li> <li>• SMM2</li> <li>• Pendedahan kepada <i>lesson learnt</i></li> </ul>	2 Jam	Syarahan, Bengkel & Tugas Individu
	Elemen No. 1 - Foundation		2 Jam	
	Elemen No. 2 - Work Below Lowest Floor Finish Level		4 Jam	
	Elemen No. 3 – Frame		2 Jam	
	Elemen No. 4 – Roof		2 Jam	
	Elemen No. 5 –Wall, Finishes, Door and Window		4 Jam	
	Elemen No. 6 – Sanitary Fittings		2 Jam	
	Elemen No. 7 – External Works (Asas)		2 Jam	
	Tugasan		2 Minggu	

LAMPIRAN 1

SIJIL TAHAP 3

Kompetensi	Modul	Kandungan Modul	Tempoh Modul	Kaedah Penyampaian
Pengukuran Kuantiti	Pengenalan	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prinsip Pengukuran Kuantiti</li> <li>Penyeragaman Pengukuran JKR (Standardization)</li> <li>Pemahaman Lukisan</li> <li>Pengukuhan Butiran Kerja</li> <li>SMM2</li> <li>Penggunaan Perisian</li> <li>Pendedahan kepada <i>lesson learnt</i></li> </ul>	1 Jam	Syarahan, Bengkel & Tugas Individu
	Elemen No.1 - Foundation		2 Jam	
	Elemen No. 2 - Work Below Lowest Floor Finish Level		2 Jam	
	Elemen No.3 – Frame		2 Jam	
	Elemen No.4 – Upper Floor		2 Jam	
	Elemen No.5 – Staircase		2 Jam	
	Elemen No.6 – Roof		2 Jam	
	Elemen No. 7 – Wall, Finishes, Door and Window		2 Jam	
	Elemen No. 8 – Plumbing Installation		1 Jam	
	Elemen No. 9 – External Works (Advance)		4 Jam	
	Penggunaan Perisian (Asas)*		3 Hari	
	Tugasan		3 Minggu	

Nota:- \*Dilaksanakan secara berasingan



LAMPIRAN 1

SIJIL TAHAP 4

Kompetensi	Modul	Kandungan Modul	Tempoh Modul	Kaedah Penyampaian
Pengukuran Kuantiti	Pengenalan	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prinsip Pengukuran Kuantiti</li> <li>Penyeragaman Pengukuran JKR (Standardization)</li> <li>Pemahaman Lukisan</li> <li>Pengukuhan Butiran Kerja</li> <li>SMM2</li> <li>Penggunaan Perisian</li> <li>Pendedahan kepada <i>lesson learnt</i></li> <li>Pendedahan kepada MAPF JKR</li> </ul>	1 Jam	Syarahan, Bengkel & Tugas Individu
	Semakan Kuantiti (Bulk Checking)		9 Jam	
	Elemen No.1 - Piling			
	Elemen No. -2 Work Below Lowest Floor Finish Level			
	Elemen No.3 – Frame			
	Elemen No.4 – Upper Floor			
Elemen No.5 – Staircase				
Elemen No.6 – Roof				
Elemen No. 7 –Wall, Finishes, Door and Window, Ceiling				
Elemen No. 8 – Cold Water Plumbing and Sanitary Fitting				
Elemen No. 9 – External Works				
Penyediaan Preamble, Faktor Pengukuran dan Menghargakan (MAPF)	2 Jam			
Penggunaan Perisian (Advance)*	3 Hari			
Pengukuran Kuantiti Menggunakan Model 3D*	2 Hari			
Tugasan	4 Minggu			

Nota:- \*Dilaksanakan secara berasingan

\*\*Peserta yang telah menghadiri Kursus Pensijilan BIM dikecualikan

Pembahagian markah penilaian adalah seperti berikut:-

Program Pensijilan	Kriteria	Markah
<b>Sijil Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (Certificate in Building Works Measurement) Tahap 2 Laluan Khas</b>		
	Laporan Eksekutif dan dokumen pembuktian	100%
<b>Sijil Lanjutan Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan (Advance Certificate in Building Works Measurement) Tahap 3 Laluan Khas</b>		
	Laporan Eksekutif dan dokumen pembuktian	60%
	Temubual	40%
<b>Pengurus Pengukuran Kuantiti Kerja-kerja Bangunan Bertauliah (<i>Certified Building Works Measurement Manager</i>) Tahap 4 Laluan Khas</b>		
	Laporan Eksekutif dan dokumen pembuktian	60%
	Temubual	40%

Calon mestilah memperolehi markah keseluruhan **sekurang-kurangnya 80%** dan wajib mengemukakan laporan eksekutif serta menghadiri sesi temubual untuk melayakkan memperoleh pensijilan ini.

**BORANG PERMOHONAN PENGUKURAN KUANTITI  
KERJA-KERJA BANGUNAN  
(Diisi Oleh Calon)**

LEKATKAN  
GAMBAR  
TERKINI

TAHAP : 2

TAHAP : 3

TAHAP: 4

LALUAN KHAS : TAHAP 2 / TAHAP 3

LALUAN KHAS (Untuk Diperakukan oleh Ketua Disiplin)

**BAHAGIAN I : MAKLUMAT PERIBADI PEMOHON**

<b>Nama Penuh</b>		<b>Jawatan</b>	
<b>No. Kad Pengenalan</b>		<b>Tarikh Lantikan Pertama &amp; Gred Sekarang</b>	
<b>Jantina</b>		<b>Bahagian</b>	
<b>Nama &amp; Alamat Majikan</b>		<b>Cawangan/ Negeri</b>	
<b>No. Tel (P)</b>		<b>No. Tel (Bimbit)</b>	
<b>No. Fax</b>		<b>Emel</b>	
<b>No BQSM</b>		<b>Bil Kakitangan Seliaan</b>	

**BAHAGIAN II : KELAYAKAN AKADEMIK**

<b>Bil</b>	<b>Sijil/Diploma/Ijazah/Ijazah Sarjana/PHD</b>	<b>Kolej/Universiti</b>	<b>Tahun</b>

**BAHAGIAN III : LAIN -LAIN KELAYAKAN**

<b>Bil</b>	<b>Kelayakan</b>	<b>Kolej/Universiti/Badan Iktisas</b>	<b>Tahun</b>

--	--	--	--

**BAHAGIAN IV : PENGALAMAN KERJA**  
**(Pengalaman kerja dan tempoh)**

<b>Bil</b>	<b>Tempat Bertugas</b>	<b>Bidang tugas (secara ringkas)</b>	<b>Gred Jawatan /Tempoh</b>

**BAHAGIAN V : SENARAI KURSUS YANG DI HADIRI (Permohonan Untuk Tahap 2 Sahaja)**  
**Sila sertakan sesalian Sijil Kursus yang telah akui sah**

<b>Bil</b>	<b>Nama Kursus</b>	<b>Tarikh &amp; Tempoh</b>	<b>Anjuran</b>

**BAHAGIAN VI : SIJIL TAHAP 2 YANG DI HADIRI (Permohonan Untuk Tahap 3 Sahaja)**  
**Sila sertakan sesalian Sijil Kursus yang telah akui sah**

<b>Bil</b>	<b>Nama Kursus</b>	<b>Tarikh &amp; Tempoh</b>	<b>Anjuran</b>

**BAHAGIAN VII : SIJIL TAHAP 3 YANG DI HADIRI (Permohonan Untuk Tahap 4 Sahaja)**  
**Sila sertakan sesalian Sijil Kursus yang telah akui sah**

<b>Bil</b>	<b>Nama Kursus</b>	<b>Tarikh &amp; Tempoh</b>	<b>Anjuran</b>

**BAHAGIAN VIII : LALUAN KHAS (Permohonan Untuk Tahap 2/ Tahap 3)**

<b>Bil</b>	<b>Pengalaman penceramah atau fasilitator / tajuk pembentangan kertas kerja</b>	<b>Penganjur &amp; Tempoh (Sertakan pembuktian)</b>

<b>BAHAGIAN IX : LALUAN KHAS (Permohonan Untuk Diperakukan oleh Ketua Disiplin)</b>		
<b>Bil</b>	<b>Butiran Pengalaman Kerja Awam</b>	<b>Tempoh (Sertakan pembuktian)</b>

Tandatangan Pemohon :

Disokong/ Tidak Disokong (Ketua Bahagian)

.....

.....

Nama :

Nama :

Jawatan :

Jawatan :

Cop Jabatan :

Cop Jabatan :

Tarikh :

Tarikh :

**LAMPIRAN 3: SENARAI SEMAK LALUAN BIASA****TAHAP 2 (KUMPULAN PELAKSANA)**

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Memegang jawatan Penolong Juruukur Bahan (JA29)<br>(Sila sertakan surat pengesahan jawatan oleh Ketua Bahagian)  |
| <input type="checkbox"/> | Bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Penolong Juruukur Bahan minimum satu (1) tahun<br>(Sila sertakan surat pengesahan tempoh perkhidmatan oleh Ketua Bahagian)                       |
| <input type="checkbox"/> | Menghadiri sekurang-kurangnya dua (2) kursus asas pengukuran kuantiti anjuran LJBM, CKUB atau CREaTE atau INTAN atau CIDB atau RISM;<br>(Sila sertakan salinan sijil kursus berkaitan) |

**TAHAP 2 (KUMPULAN PENGURUSAN DAN PROFESSIONAL)**

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Juruukur Bahan minimum satu (1) tahun atau Jurutera Awam minimum dua (2) tahun;<br>(Sila sertakan surat pengesahan tempoh perkhidmatan oleh Ketua Bahagian)           |
| <input type="checkbox"/> | Menghadiri sekurang-kurangnya dua (2) kursus berkaitan pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ anjuran LJBM CKUB atau CREaTE atau INTAN atau CIDB atau RISM<br>(Sila sertakan salinan sijil kursus berkaitan) |
| <input type="checkbox"/> | Berdaftar dengan LJBM sekurang-kurangnya sebagai Juruukur Bahan Provisional - <i>Provisional Quantity Surveyor</i><br>(Sila sertakan salinan sijil pendaftaran LJBM)  |

**TAHAP 3 (KUMPULAN PELAKSANA)**

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Memegang jawatan Penolong Juruukur Bahan (JA29)<br>(Sila sertakan surat pengesahan jawatan oleh Ketua Bahagian)  |
| <input type="checkbox"/> | Bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Penolong Juruukur Bahan minimum tiga (3) tahun<br>(Sila sertakan surat pengesahan tempoh perkhidmatan oleh Ketua Bahagian) |
| <input type="checkbox"/> | Lulus kursus Tahap 2   |

**TAHAP 3 (KUMPULAN PENGURUSAN DAN PROFESSIONAL)**

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Juruukur Bahan minimum tiga (3) tahun atau Jurutera Awam minimum lima (5) tahun;<br>(Sila sertakan surat pengesahan tempoh perkhidmatan oleh Ketua Bahagian) |
| <input type="checkbox"/> | Lulus kursus Tahap 2   |
| <input type="checkbox"/> | Berdaftar dengan LJBM sekurang-kurangnya sebagai Juruukur Bahan Provisional - <i>Provisional Quantity Surveyor</i><br>(Sila sertakan salinan sijil pendaftaran LJBM)                               |

**TAHAP 4 (KUMPULAN PELAKSANA)**

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Penolong Juruukur Bahan minimum lima (5) tahun<br>(Sila sertakan surat pengesahan tempoh perkhidmatan oleh Ketua Bahagian)  |
| <input type="checkbox"/> | Berpengalaman dalam penyediaan BQ bagi projek Kerajaan<br>(Sila sertakan surat pengesahan pengalaman oleh Ketua Bahagian)   |
| <input type="checkbox"/> | Lulus kursus Tahap 3  |
| <input type="checkbox"/> | Sebagai penceramah/ fasilitator/ membuat pembentangan kertas kerja dalam dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan/ Agensi/ Kementerian;<br><br>Atau<br><br>Berpengalaman dalam menyediakan garis panduan /menulis buku/ artikel/ lain-lain penulisan dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan / Agensi / Kementerian.<br>(Sila sertakan salinan surat perlantikan sebagai penceramah / fasilitator atau AJK bagi jawatankuasa yang berkaitan) |

**TAHAP 4 (KUMPULAN PENGURUSAN DAN PROFESSIONAL)**

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Bekerja dalam sektor Kerajaan sebagai Juruukur Bahan minimum lima (5) tahun<br>(Sila sertakan surat pengesahan tempoh perkhidmatan oleh Ketua Bahagian)   |
| <input type="checkbox"/> | Berpengalaman dalam penyediaan BQ bagi projek Kerajaan<br>(Sila sertakan surat pengesahan pengalaman oleh Ketua Bahagian)   |
| <input type="checkbox"/> | Lulus kursus Tahap 3  |
| <input type="checkbox"/> | Berdaftar dengan LJBM sekurang-kurangnya sebagai Juruukur Bahan Provisional - <i>Provisional Quantity Surveyor</i> atau Juruukur Bahan Konsultan – <i>Consultant Quantity Surveyor</i><br>(Sila sertakan salinan sijil pendaftaran LJBM)  |
| <input type="checkbox"/> | Sebagai penceramah/ fasilitator/ membuat pembentangan kertas kerja dalam dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan/ Agensi/ Kementerian;<br><br>Atau<br><br>Berpengalaman dalam menyediakan garis panduan /menulis buku/ artikel/ lain-lain penulisan dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan / Agensi / Kementerian.<br>(Sila sertakan salinan surat perlantikan sebagai penceramah / fasilitator atau AJK bagi jawatankuasa yang berkaitan) |



## LAMPIRAN 3: SENARAI SEMAK LALUAN KHAS

### TAHAP 2 (KUMPULAN PELAKSANA)

- Mempunyai kelulusan Ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan  
(Sila sertakan salinan kelayakan akademik)
- Berdaftar dengan LJBM sekurang-kurangnya sebagai Juruukur Bahan Provisional - *Provisional Quantity Surveyor*  
(Sila sertakan salinan sijil pendaftaran LJBM atau LJM)
- Berpengalaman menyediakan Senarai Kuantiti sekurang-kurangnya dua (2) projek yang mengandungi semua elemen yang dinyatakan dalam Tahap 2  
(Sila sertakan surat pengesahan pengalaman oleh Ketua Bahagian)

### TAHAP 2 (KUMPULAN PROFESSIONAL)

- Mempunyai kelulusan Ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan atau setaraf dengannya  
(Sila sertakan salinan kelayakan akademik)
- Berdaftar dengan LJBM sebagai Juruukur Bahan Provisional - *Provisional Quantity Surveyor*  
(Sila sertakan salinan sijil pendaftaran LJBM)
- Berpengalaman menyediakan Senarai Kuantiti sekurang-kurangnya dua (2) projek yang mengandungi semua elemen yang dinyatakan dalam Tahap 2  
(Sila sertakan surat pengesahan pengalaman oleh Ketua Bahagian)

### TAHAP 3 (KUMPULAN PELAKSANA)

- Mempunyai kelulusan Ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan  
(Sila sertakan salinan kelayakan akademik)
- Berdaftar dengan LJBM sebagai Juruukur Bahan Provisional - *Provisional Quantity Surveyor*  
  
Atau  
  
Telah menghadiri kursus perisian pengukuran terkini yang digunakan oleh Jabatan  
(Sila sertakan salinan sijil pendaftaran LJBM atau salinan sijil kursus berkaitan)
- Personal statement yang menyatakan pengalaman berkaitan dengan bidang kejuruteraan awam

### TAHAP 3 (KUMPULAN PROFESSIONAL)

- Berdaftar dengan LJBM sekurang-kurangnya sebagai Juruukur Bahan Provisional - *Provisional Quantity Surveyor* atau Juruukur Bahan Konsultan – *Consultant Quantity Surveyor*  
(Sila sertakan salinan sijil pendaftaran LJBM)

**PENSIJILAN UKUR BAHAN: PENGUKURAN KUANTITI (KERJA-KERJA BANGUNAN)**

<input type="checkbox"/>	Berpengalaman menyediakan Senarai Kuantiti sekurang-kurangnya tiga (3) projek yang mengandungi semua elemen yang dinyatakan dalam Tahap 3 <b>(Sila sertakan surat pengesahan pengalaman oleh Ketua Bahagian)</b>
<input type="checkbox"/>	Telah menghadiri kursus perisian pengukuran terkini yang digunakan oleh Jabatan <b>(Sila sertakan salinan sijil kursus berkaitan)</b>
<b>TAHAP 4 (KUMPULAN PELAKSANA)</b>	
<input type="checkbox"/>	Mempunyai kelulusan Ijazah Sarjana Muda Ukur Bahan atau setaraf dengannya <b>(Sila sertakan salinan kelayakan akademik)</b>
<input type="checkbox"/>	Berdaftar dengan LJBM sebagai Juruukur Bahan Provisional - <i>Provisional Quantity Surveyor</i> Atau Telah menghadiri kursus perisian pengukuran terkini yang digunakan oleh Jabatan <b>(Sila sertakan salinan sijil pendaftaran LJBM atau salinan sijil kursus berkaitan)</b>
<input type="checkbox"/>	Sebagai penceramah/ fasilitator/ membuat pembentangan kertas kerja dalam dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan/ Agensi/ Kementerian;  Atau  Berpengalaman dalam menyediakan garis panduan /menulis buku/ artikel/ lain-lain penulisan dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan / Agensi / Kementerian. <b>(Sila sertakan salinan surat perlantikan sebagai penceramah / fasilitator atau AJK bagi jawatankuasa yang berkaitan)</b>
<b>TAHAP 4 (KUMPULAN PROFESSIONAL)</b>	
<input type="checkbox"/>	Berdaftar dengan LJBM sekurang-kurangnya sebagai Juruukur Bahan Provisional - <i>Provisional Quantity Surveyor</i> atau Juruukur Bahan Konsultan – <i>Consultant Quantity Surveyor</i> <b>(Sila sertakan salinan sijil pendaftaran LJBM)</b>
<input type="checkbox"/>	Berpengalaman menyediakan Senarai Kuantiti sekurang-kurangnya tiga (3) projek yang mengandungi semua elemen yang dinyatakan dalam Tahap 3 <b>(Sila sertakan surat pengesahan pengalaman oleh Ketua Bahagian)</b>
<input type="checkbox"/>	Telah menghadiri kursus perisian pengukuran terkini yang digunakan oleh Jabatan <b>(Sila sertakan salinan sijil kursus berkaitan)</b>

PENSIJILAN UKUR BAHAN: PENGUKURAN KUANTITI (KERJA-KERJA BANGUNAN)

<input type="checkbox"/>	<p>Sebagai penceramah/ fasilitator/ membuat pembentangan kertas kerja dalam dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan/ Agensi/ Kementerian;</p> <p style="text-align: center;">Atau</p> <p>Berpengalaman dalam menyediakan garis panduan /menulis buku/ artikel/ lain-lain penulisan dalam pengukuran kuantiti dan penyediaan BQ di peringkat Jabatan / Agensi / Kementerian.</p> <p><b>(Sila sertakan salinan surat perlantikan sebagai penceramah / fasilitator atau AJK bagi jawatankuasa yang berkaitan)</b></p>
--------------------------	---